

ПРОТОКОЛ
аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир,
мкр.Энергетик, ул.Северная, д.9-а, общей площадью 277,2 кв.м
(лот № 3)

08 мая 2018 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 16 ч 20 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Северная, д.9-а, общей площадью 277,2 кв.м.

Целевое назначение: Размещения объекта инфраструктуры, обслуживающего жилой фонд.

Срок действия договора аренды: с 22.05.2018 по 21.05.2023.

Сумма годовой арендной платы на 2018 год: 376 578,96 рублей (Триста семьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят восемь рублей 96 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2018 год) – 376 578,96 рублей (Триста семьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят восемь рублей 96 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона: 18 828,95 рублей (Восемнадцать тысяч восемьсот двадцать восемь рублей 95 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Симонова Н.А.

Члены аукционной комиссии:

Шаталова Е.Ю.

Смирнова Ю.А.

Секретарь аукционной комиссии:

Щедринова С.В.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Щедриновой С.В.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 04.05.2018 к участию в аукционе по лоту № 3 допущены следующие лица:

- ООО «Владимиртеплогаз» (ОГРН 1023302553064, 600017, г.Владимир, ул.Мира, д.15в, этаж 2, кабинет 201);

- ООО «ТеплогазВладимир» (ОГРН 1113340010222, 600037, г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.40-а, пом. 2).

На аукционе присутствуют:

1. Разумов Николай Юрьевич, генеральный директор ООО «ТеплогазВладимир» – регистрационный номер участника аукциона - 112;
2. Рузин Сергей Владимирович, заместитель генерального директора по правовым вопросам и корпоративным отношениями ООО «Владимиртеплогаз» – регистрационный номер участника аукциона - 114.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 114:
ООО «Владимиртеплогаз», г.Владимир, ул.Мира, д.15в, этаж 2, кабинет 201 и составило 3 368 500,55 руб.(Три миллиона триста шестьдесят восемь тысяч пятьсот рублей 55 копеек).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 112:
ООО «ТеплогазВладимир», г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.40-а, пом. 2 и составило 3 366 617,65 руб.(Три миллиона триста шестьдесят шесть тысяч шестьсот семнадцать рублей 65 копеек).

Победителем аукциона признан участник № 114:

ООО «Владимиртеплогаз», г.Владимир, ул.Мира, д.15в, этаж 2, кабинет 201, предложившее наиболее высокую цену договора аренды.


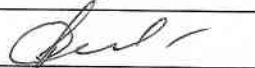
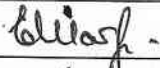


Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Северная, д.9-а, общей площадью 277,2 кв.м, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.


Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.А. Симонова
	Е.Ю. Шаталова
	Ю.А. Смирнова
	С.В. Щедринова

Победитель аукциона:

Заместитель генерального директора по
правовым вопросам и корпоративным
отношениям ООО «Владимиртеплогаз»


1. Рузин С.В.
(Фамилия, И.О.)
по доверенности
№ 127/18 от 23.04.2018